



ПРАВОСЛАВНА ЦРКВЕНА ОПШТИНА ПРИЗРЕН

Бр. Проток: 29.

Призрен 29.01.2003.
Тел: 029/25 426

УГОВОР

о закупу пословних просторија ЦО Призрен

Закључен дана 29.01.2003. г. између ЦО Призрен, у чије име иступа старешина цркве св. Георгија као закупадавац (у даљем тексту: закупадавац) с једне стране и Укало Ердал као закупац (у даљем тексту : закупац) с друге стране, на следећи начин:

I

Закупадавац даје а закупац прима под закуп пословну просторију у ул. Братства Јединства (Vatra Šiptare) бр. 4 у Призрену, укупне површине 25 кв. метара, под условима утврђеним овим Уговором и закључком Црквеног одбора.

II

Закупнина за пословну просторију означена у тачци један овог Уговора износи 300 (трисотине) евра.

III

Закупац се обавезује да закупнину плаћа за сваки месец или за годину дана унапред, у износу назначеном у тачци II овог уговора.

У случају да Закупац не уплати утврђени износ у одређеном року сматраћемо да је незаинтересован а самим тим мораће да напусти локал и да га уступи другом, одмах.

IV

Овај уговор се закључује на одређено време од 1.10.2002. до 1.10.2006. године.

Ако закупац намерава да пословну просторију држи дуже под закуп од назначеног времена из тачке V овог Уговора, дужан је да обнови Уговор о закупу.

II

Закуп за пословну просторију у тачци I овог Уговора плаћен је за период од 1.10.2002. до 1.04.2006.

Имајући у виду да се Уговор закључује за период до 1.10.2006., закупац се обавезује да остатак новца (за период од 8 месеци), плати накнадно.

VI


Трошкове око редовног одржавања као и довођења локала у стање прикладно за вршење делатности, падају на терет Закупца. Закупац је дужан да по престанку закупа или отказа врати просторије у исправно стање.

VII

Уговорене стране су се сагласиле да све одредбе из овог Уговора поштују и испуне. За сваки евентуални проблем или нарушавање овог Уговора надлежан је општински Суд у Призрену.

Закуподавац

За ГО Призрен
Др. Вес. Симе



Закупопримац

Enkel

29.01.2003 19.....

Признаница бр: 1/03

Данас сам примио од Укело Брада из Призрена
преко _____ у готову

Нових дина. 9.000 € (девет хиљада евра)

на име Кирце за локал у ул. Братсва Јединства (КАТРА
СИТАРЕ) бр. 4 за период 1.10.2003-1.04.2006

за рачун _____

Исплатио,

Erdel

Оверава,



Примио,

За ЦО Призрен

Ир. С. Силевић

ДОСТАВЉЕНО КАКОВ. ЕУО-9

Датум 27.04.2006. год.

Мило Јевић Драгићева АДЗМТА

од Јевић Аце АДЗМТА

Примио:

Душан Драгићева



Ир. С. Силевић